



**COMUNE DI ARDEA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 54 del 11-07-2024**

**OGGETTO: TARI (TASSA RIFIUTI) - DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2024**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **undici** del mese di **Luglio** alle ore **17:01** e seguenti, presso l'aula consiliare "Sandro Pertini" sita in Via Laurentina al Km 31,00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge in sessione straordinaria in prima convocazione e in seduta pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, all'appello risultano:

<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>	<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>
1	CREMONINI MAURIZIO	Presente	14	GIOVANNELLI GIOVANNI	Assente
2	GIORDANI FRANCESCO	Presente	15	ANASTASIO ANTONIO	Presente
3	IACOANGELI MAURO	Presente	16	LEONI ELEONORA	Assente
4	NEOCLITI RAFFAELLA	Presente	17	ROSSI GIANCARLO	Assente
5	LUDOVICI EDELVAIS	Assente	18	LUDOVICI CALLIOPE	Presente
6	MONTESI ALBERTO	Presente	19	ERRIU SIMONE	Presente
7	COFANO ANTONIA	Presente	20	CARATELLI SANDRO	Assente
8	SARRECCHIA DAVIDE	Presente	21	VOLANTE CASSANDRA	Assente
9	MONTESI MAURICE	Assente	22	MARI ALESSANDRO	Assente
10	MICOLI EMANUELA	Assente	23	TEDESCO ROBERTA	Assente
11	ORTOLANI VERONICA	Presente	24	VITA LUCA	Assente
12	ROMA RICCARDO	Presente	25	MARTINELLI NIKO	Assente
13	MARCUCCI FRANCO	Presente			

**PRESENTI: 13 - ASSENTI: 12**

Assume la Presidenza il SIG. FRANCESCO GIORDANI in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO.

Partecipano alla seduta gli Assessori: Estero, Ferrante, Assaiante, Orakian, Quartuccio, Bardi.

Presenzia il Responsabile del Servizio "Politiche Ambientali e del Territorio, Gestione dei Rifiuti e Servizi Cimiteriali - Programmazione, Progettazione e Realizzazione Opere Pubbliche - Progettazione e ricerca

finanziamenti LL.PP., Arch. Claudio Sciacchitano. Si dà atto che l'indicazione dei presenti e degli assenti è riferita al momento dell'apertura del presente punto all'ordine del giorno e che nel verbale sono riportate, nel dettaglio, le variazioni relative alle presenze ed alle assenze nel corso della trattazione e della votazione.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visto** l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che testualmente recita:

*A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI)... »;*

**Vista** la disciplina della suddetta imposta TARI (commi da 641 a 668, art. 1, legge 147/2013), come modificata dal decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68 e successivamente, dall'art. 1, comma 27, lett. a) e b) della L. 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016);

**Letti** in particolare i commi da 650 a 654, nel testo vigente a decorrere dal 1° gennaio 2016, che così dispongono:

*«650. La TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con un'autonoma obbligazione tributaria.*

*651. Il comune nella commisurazione della tariffa tiene conto dei criteri determinati con il regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.*

*652. Il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma 651 e nel rispetto del principio «chi inquina paga», sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni 2014, 2015, 2016 e 2017, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1..*

*653. A partire dal 2018, nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard.*

*654. In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente.»*

**Visto** il comma 683 del suddetto articolo che testualmente recita:

*«683. Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal*

*soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TASI, in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.»;*

**Visti, inoltre:**

- l'art. 4, comma 1, secondo periodo, del decreto legislativo n. 23 del 14 marzo 2011, il quale prevede, per i comuni che hanno istituito l'imposta di soggiorno, di destinare il relativo gettito al finanziamento, oltre che degli interventi in materia di turismo (ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive), degli interventi di manutenzione, della fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali e dei relativi servizi pubblici locali, anche dei costi relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;

- l'art. 1, comma 662, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, che stabilisce l'applicazione del tributo in base a tariffa giornaliera per coloro che occupano o detengono temporaneamente, con o senza autorizzazione, locali od aree pubbliche o di uso pubblico;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

*«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;*

**Visto** l'art. 3, comma 5-quinquies, del Decreto Legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito dalla Legge 18 febbraio 2022, n. 15, che testualmente recita:

*“A decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno. Nell'ipotesi in cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione venga prorogato a una data successiva al 30 aprile dell'anno di riferimento, il termine per l'approvazione degli atti di cui al periodo precedente coincide con quello per la deliberazione del bilancio di previsione. In caso di approvazione o di modifica dei provvedimenti relativi alla TARI o alla tariffa corrispettiva in data successiva all'approvazione del proprio bilancio di previsione, il comune provvede ad effettuare le conseguenti modifiche in occasione della prima variazione utile”;*

**Preso atto** che il Piano economico finanziario del servizio rifiuti (PEF) per il 2024-2025, predisposto in osservanza dei criteri stabiliti con il metodo MTR-2 definito dall'ARERA con deliberazione n. 363/2021/R/RIF del 03/08/2021, è stato validato dal Comune in qualità di Ente Territorialmente Competente con deliberazione n. 53 dell'11/07/2024;

**Tenuto conto** che il piano finanziario è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da:

- la dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto che ha redatto il piano, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;

- la relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i

valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;

- eventuali ulteriori elementi richiesti dall'Ente territorialmente competente

**Dato atto** che il Piano economico finanziario del servizio rifiuti (PEF), formalmente approvato e validato, costituisce il necessario presupposto per la determinazione delle tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI), per l'anno 2024;

**Considerato che:**

- per le annualità 2024-2025-2026, è possibile provvedere al riallineamento delle componenti di costo ai dati risultanti da fonti contabili dell'anno a-2 solo in sede di aggiornamento biennale del PEF;

- per tenere conto dell'incremento dei costi verificatisi negli anni, l'Autorità consente di inserire tali maggiori costi nelle componenti a conguaglio 2024 e 2025.

Comune di ARDEA			
Costi	Parte Variabile	Parte Fissa	Totale
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	1.664.431		1.664.431
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	3.192.107		3.192.107
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR			-
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	2.644.218		2.644.218
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTV	-		-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)			-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI ARCONAI	-		-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing b(1+w)ARCONAI	163.298		163.298
IVA indetraibile parte variabile	676.613		676.613
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTV	-		-
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		1.077.162	1.077.162
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		168.675	168.675
Costi generali di gestione CGG		155.519	155.519
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-
Altri costi COAL			-
Costi d'uso del capitale CK		2.598.656	2.598.656
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF			-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi riconosciuta (1+y)RCTF/r			-
Iva indetraibile parte fissa		143.541	
Detrazioni di cui al comma 4.6 dell'MTR-2 (limite di crescita)		- 395.281	- 395.281
<b>Totale</b>	<b>8.014.071</b>	<b>3.748.272</b>	<b>11.762.343</b>
<b>Incidenza</b>	<b>68,13%</b>	<b>31,87%</b>	<b>100,00%</b>
Previsione entrata			11.762.343
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	- 19.000		- 19.000
Maggiore entrate anno precedente	- 306.307	- 166.580	- 472.887
<b>Entrata teorica</b>	<b>7.688.764</b>	<b>3.581.692</b>	<b>11.270.456</b>

**Considerato che:**

➤ Le deliberazioni ARERA non si esprimono sulla metodologia di determinazione delle tariffe TARI che, pertanto, resta quella vigente di cui al citato D.P.R. 158/1999;

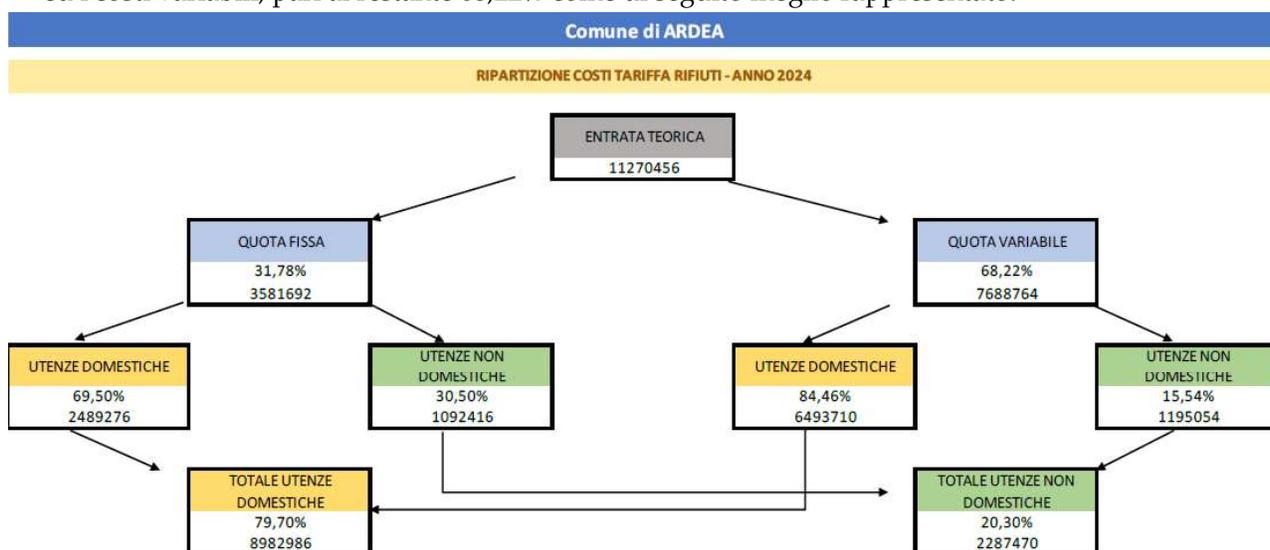
➤ la tariffa deve coprire tutti i costi dei servizi relativi alla gestione dei rifiuti urbani e assimilati avviati allo smaltimento, svolto in regime di privativa pubblica ai sensi della normativa vigente;

➤ la tariffa è composta da una quota fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite agli investimenti per le opere e relativi ammortamenti e da una quota variabile, rapportata alla quantità e qualità dei rifiuti conferiti, alle modalità del servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi d'investimento e di esercizio compresi i costi di smaltimento;

➤ per la determinazione delle tariffe al mq delle utenze domestiche e delle utenze non domestiche è necessario disporre dei seguenti elementi:

- a) il costo, fisso e variabile, da coprire con il gettito della tariffa
- b) la percentuale di imputazione, fra le utenze domestiche e non domestiche, del costo da coprire con la tariffa
- c) i criteri quantitativi e qualitativi di determinazione della produzione dei rifiuti ed i relativi coefficienti specifici Ka e Kb (relativa alle utenze domestiche) e Kc e Kd (relativi alle utenze non domestiche) all'interno dei parametri fissati nel DPR 158/99;

➤ il costo presunto, per l'anno 2024, del costo del servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati, è risultato di complessivi Euro 11.270.456,00 e comprende i costi fissi, pari al 31,78% dell'intero costo, ed i costi variabili, pari al restante 68,22% come di seguito meglio rappresentato:



➤ l'ente locale, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del citato DPR 158/99, deve ripartire, tra le categorie di utenza domestica e non domestica, l'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa secondo criteri razionali;

➤ che le tariffe vengono determinate dal Comune moltiplicando il costo di smaltimento per unità di superficie imponibile per i coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa dei rifiuti e sono commisurate alla specifica produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti per tipologia familiare e di attività, attraverso l'individuazione dei citati coefficienti;

**Rilevato che:**

- a norma dell'art. 4 del D.P.R. n. 158 del 27.04.1999 – *Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani* – la tariffa deve essere articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica e l'ente locale deve, a tal fine, ripartire i costi da coprire attraverso la tariffa nelle due tipologie di utenza indicate;

- la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stabilita sulla base dei criteri di cui all' D.p.r. 158/1999, per cui:

79,70 % a carico delle utenze domestiche;

20,30 % a carico delle utenze non domestiche;

**Tenuto conto**, ai fini della determinazione delle tariffe, che è stato applicato il metodo normalizzato di cui al D.P.R. 158/1999;

**Tenuto conto altresì che**

- il PEF aumenta del 9,6% rispetto a quello del 2023;
- il valore del PEF determina l'entrata complessiva della TARI e quindi delle singole tariffe applicate;
- i coefficienti definiti dal DPR 158/1999, che permettono una distribuzione delle entrate all'interno delle singole categorie - utenze domestiche (attribuzione in relazione alla composizione del nucleo e delle superfici) e utenze non domestiche (attribuzione per categoria di attività e superficie), tali parametri nel 2024 sono risultati invariati rispetto all'anno precedente;
- il numero degli utenti su cui distribuire l'entrata prevista (sia per le domestiche che per le non domestiche) sono mutati rispetto al 2023. A seguito della bonifica delle banche dati effettuata dalla Municipia Spa, nel 2024 le utenze domestiche diminuiscono di oltre 1.100 unità. Anche le utenze non domestiche diminuiscono rispetto al 2023. Tutto ciò, a parità di altri fattori, porta ad un aumento della tariffa (che si aggiunge a quello già determinato dall'aumento del PEF);
- le agevolazioni previste nel 2024 risultano maggiori rispetto al 2023;
- Le detrazioni di cui al punto 1.4 della determina 2/2020 rappresentano voci di entrata che finanziano indirettamente la TARI, riducendo la somma definitivamente a carico dei contribuenti. Fanno parte di tali voci:
- il contributo del MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'articolo 33 bis del decreto-legge 248/07;
- le entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione;

Nello specifico, le "entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione TARI per omesso ed infedele denuncia" ed incassate nell'anno 2023 che aumentano il gettito totale proveniente dalla TARI devono essere restituite ai contribuenti attraverso una detrazione dal totale tariffario sul quale verranno determinate le tariffe per l'anno di riferimento e non una riduzione dei costi determinati in base al metodo ARERA. L'importo relativo a tale voce, comunicato dalla Municipia Spa è di € 472.887,00.

- con riferimento alle tariffe ordinarie l'incremento medio rispetto al 2023 risente:
  - dell'aumento del PEF
  - della diminuzione della platea delle utenze
  - della diversa gestione delle agevolazioni (e anche dell'aumento delle stesse).

Di seguito si evidenzia la composizione degli aumenti in termini assoluti e di variazione percentuale:

**COMPOSIZIONE DEGLI AUMENTI SULLE TARIFFE ORDINARIE (SENZA AGEVOLAZIONI)**

	euro	var%
<b>Tariffa media per utenza 2023 (*)</b>	<b>276</b>	
effetto aumento PEF (a parità di famiglie e senza agevolazioni area evasiva)	26	9,52%
<b>effetto inserimento area evasiva (a parità di famiglie)</b>	<b>- 13</b>	<b>-4,58%</b>
effetto diminuzione famiglie	11	4,09%
effetto agevolazioni	22	7,97%
<b>Tariffa media per utenza ordinaria 2024 (*)</b>	<b>323</b>	<b>17,00%</b>

(\*) calcolata solo in base ai nuclei familiari e non delle superfici

**Tutto ciò premesso**, vista l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati, del "Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARI)" per l'anno **2024**, di cui all'**Allegato** relativa alle utenze domestiche e alle utenze non domestiche;

**Visti:**

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) per cui "... Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno ...";

- il Decreto n. 270/2023 Sindaco Metropolitan di Città Metropolitana di Roma Capitale, il quale fissa nella misura del 5% il tributo provinciale per le funzioni ambientali (TEFA);

- l'articolo 174 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

- l'estensione del termine per l'approvazione delle tariffe TARI al 30 giugno 2024, approvato con emendamento del Governo;

**Richiamata** la determinazione ARERA n. 2/DRIF del 4/11/2021, la quale prevede, al punto 1.4, che: "dal totale dei costi del piano economico finanziario sono sottratte le seguenti entrate:

a) il contributo del MIUR per le istituzioni scolastiche statali ai sensi dell'articolo 33 bis del decreto-legge 248/07;

b) le entrate effettivamente conseguite a seguito dell'attività di recupero dell'evasione;

c) le entrate derivanti da procedure sanzionatorie;

d) le ulteriori partite approvate dall'Ente territorialmente competente";

**Visto** l'art. 1, comma 659 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, che testualmente recita:

«Il comune con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

a) abitazioni con unico occupante;

b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;

c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;

d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;

e) fabbricati rurali ad uso abitativo;

e-bis) attività di prevenzione nella produzione di rifiuti, commisurando le riduzioni tariffarie alla quantità di rifiuti non prodotti.»

**Visto** l'art. 1, comma 660 della legge 27 dicembre 2013 n. 147, che testualmente recita:

«Il comune può deliberare, con regolamento di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997, ulteriori riduzioni ed esenzioni rispetto a quelle previste dalle lettere da a) a e) del comma 659. La relativa copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del comune.»

**Richiamato** il vigente Regolamento della TARI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 dell'11/07/2024 il quale disciplina le ulteriori riduzioni ed esenzioni di cui al citato commi 659 e 660 ed in particolare:

- l'art. 20 comma e) Strumento di compostaggio per lo smaltimento in proprio della frazione organica dei rifiuti. La riduzione verrà stabilita annualmente con deliberazione di Consiglio Comunale in fase di determinazione delle tariffe.

- l'art. 20 comma f) Altre agevolazioni "tipiche" che verranno stabilite annualmente con deliberazione di Consiglio Comunale in fase di determinazione delle tariffe.

- l'art. 23 comma e) Altre agevolazioni "atipiche" che verranno stabilite annualmente con deliberazione di Consiglio Comunale in fase di determinazione delle tariffe.

**Vista** la volontà dell'Amministrazione di approvare le seguenti ulteriori riduzioni per l'annualità 2024:

- l'art. 20 comma e) Strumento di compostaggio per lo smaltimento in proprio della frazione organica dei rifiuti. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;

- l'art. 23 comma e) Altre agevolazioni "atipiche": Agevolazione per le vittime del dovere, del terrorismo e loro familiari. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;

**Atteso che** per le riduzioni "tipiche" la copertura finanziaria è posta a carico della generalità dei contribuenti/utenti del servizio di gestione dei rifiuti, mentre per quelle "atipiche" la copertura finanziaria è posta a carico del bilancio comunale e trovano copertura nello stanziamento di Bilancio 2024 Capitolo 108012.1;

**Rilevato** pertanto che allo scopo di consentire al MEF di provvedere alla pubblicazione entro il termine del 28 ottobre di ciascun anno, gli atti devono essere trasmessi entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. La trasmissione può avvenire esclusivamente in via telematica mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**Vista:**

lo Statuto Comunale;  
il Regolamento generale delle entrate comunali  
il D.lgs n. 267/2000;  
il D.lgs n. 118/2011  
la Circolare del MEF 2/DF del 22 novembre 2019;

con votazione unanime favorevole

### DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa, da intendersi per intero richiamate

1. di approvare per l'anno 2024, le tariffe della TARI integralmente riportate nel prospetto che segue:

TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI		TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE
1	a) una persona	0,8189	201,21
2	b) due persone	0,8951	253,27
3	c) tre persone	0,9713	253,27
4	d) quattro persone	1,0475	247,64
5	e) cinque persone	1,1141	265,93
6	f) sei o più persone	1,1713	263,12

1. di dare atto che, in forza del regolamento Comunale per la TARI, adottato ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 52 in data 11/07/2024, verranno applicate le seguenti riduzioni tariffarie per la componente TARI:

- l'art. 20 comma e) Strumento di compostaggio per lo smaltimento in proprio della frazione organica dei rifiuti. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;
- l'art. 23 comma e) Altre agevolazioni "atipiche": Agevolazione per le vittime del dovere, del terrorismo e loro familiari. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;

3. di dare atto che l'importo del tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale di cui al vigente art. 19, comma 7, del D.lgs n. 504/1992 e ss.mm.ii., da sommarsi alle tariffe TARI così come definite e approvate con la presente, è pari al 5 %;

4. di stabilire che le scadenze delle rate sono le seguenti:

- prima rata e rata unica della TARI: 30 settembre 2024;
- seconda rata: 30 novembre 2024;
- terza rata: 28 febbraio 2025;

5. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi e per gli effetti del coordinato disposto di cui al vigente art. 13, comma 15 e comma 15 ter del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Successivamente,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

con votazione unanime favorevole

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

**AREA 2 - ECONOMICO - FINANZIARIA:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**.

Ardea, 12-06-2024

**IL DIRIGENTE**  
DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

**AREA 2 - ECONOMICO - FINANZIARIA:**

Il Dirigente dell'Area interessata, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Contabile**.

Ardea, 12-06-2024

**IL DIRIGENTE**  
DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO

**IL PRESIDENTE**  
SIG. FRANCESCO GIORDANI

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il SEGRETARIO GENERALE certifica che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 267/2000;

- è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO



**COMUNE DI ARDEA**  
**Città Metropolitana di Roma Capitale**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 72 del 27-09-2024**

**OGGETTO: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 54 DEL 11/07/2024 "(TASSA RIFIUTI) DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE PER L'ANNO 2024" - RETTIFICA DELL'ALLEGATO PIANO TARIFFARIO.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventisette** del mese di **Settembre** alle ore **18:45** e seguenti, presso l'aula consiliare "Sandro Pertini" sita in Via Laurentina al Km 31,00 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge in sessione ordinaria in seconda convocazione e in seduta pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, all'appello risultano:

<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>	<b>N</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Presenza</b>
1	CREMONINI MAURIZIO	Presente	14	GIOVANNELLI GIOVANNI	Assente
2	GIORDANI FRANCESCO	Presente	15	ANASTASIO ANTONIO	Presente
3	IACOANGELI MAURO	Presente	16	LEONI ELEONORA	Assente
4	NEOCLITI RAFFAELLA	Presente	17	ROSSI GIANCARLO	Assente
5	LUDOVICI EDELVAIS	Assente	18	LUDOVICI CALLIOPE	Presente
6	MONTESI ALBERTO	Presente	19	ERRIU SIMONE	Presente
7	COFANO ANTONIA	Presente	20	CARATELLI SANDRO	Presente
8	SARRECCHIA DAVIDE	Assente	21	VOLANTE CASSANDRA	Assente
9	MONTESI MAURICE	Presente	22	MARI ALESSANDRO	Assente
10	MICOLI EMANUELA	Presente	23	TEDESCO ROBERTA	Assente
11	ORTOLANI VERONICA	Presente	24	VITA LUCA	Assente
12	ROMA RICCARDO	Presente	25	MARTINELLI NIKO	Assente
13	MARCUCCI FRANCO	Presente			

**PRESENTI: 15 - ASSENTI: 10**

Assume la Presidenza il SIG. FRANCESCO GIORDANI in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO .

Partecipano alla seduta gli Assessori: Estero, Ferrante e Quartuccio.

Si dà atto che l'indicazione dei presenti e degli assenti è riferita al momento dell'apertura del presente punto all'ordine del giorno e che nel verbale sono riportate, nel dettaglio, le variazioni relative alle presenze ed alle assenze nel corso della trattazione e della votazione.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente concede la parola all'Assessore Ferrante, che relaziona nel merito.  
Intervengono i Consiglieri Marcucci e Neocli.  
Interviene l'Assessore Ferrante.  
Interviene il Consigliere Montesi M.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/07/2024 sono state approvate le tariffe della TARI per l'anno 2024;

**Considerato** che a seguito di un mero errore del software utilizzato dalla Municipia Spa per l'elaborazione e determinazioni delle tariffe Tari anno 2024, per la sezione relativa alle tariffe delle utenze domestiche è stato riscontrato un calcolo delle tariffe agevolate non conformi rispetto a quanto stabilito nel Regolamento Tari (30% compostaggio, 20% unico occupante > di 65 anni, 10% non residenti);

**Dato atto** che l'ufficio tributi, riscontrato la difformità tariffaria, ha tempestivamente contattato la Municipia Spa, giusta nota prot. 61098 del 08/08/2024, richiedendo la rideterminazione delle tariffe Tari 2024 Utenze domestiche, con corretta applicazione delle riduzioni regolamentari, e sulla base delle medesime variabili relative al numero delle utenze, mq, importo attribuito sulla base del PEF approvato con D.C.C. n. 53/2024;

**Dato atto altresì** che la Municipia Spa, sollecitamente, provvedeva:

- alla eliminazione dell'errore informatico del software;
- alla rideterminazione delle tariffe Tari 2024 utenze domestiche, sulla base delle variabili relative al numero delle utenze, mq, importo attribuito sulla base del PEF approvato con D.C.C. n. 53/2024, che sono le medesime dell'elaborazione precedente;
- alla trasmissione delle tariffe Tari 2024 utenze domestiche, giusta nota acquisita al protocollo dell'Ente n. 61314 del 09/08/2024;

**Ritenuto**, pertanto, necessario, per quanto sopra, rettificare le tariffe Tari 2024 utenze domestiche, sulla base della nuova elaborazione effettuata dalla Municipia Spa, con corretta applicazione delle agevolazioni previste nel Regolamento;

**Richiamate** tutte le premesse in seno alla Deliberazione di C.C. n. 54 del 11/07/2024, che dunque vengono confermate e fatte salve nel presente atto;

**Ricordato** che la rettifica è un atto amministrativo, diretto all'eliminazione degli errori ostativi o materiali, che inficiano il provvedimento, introducendo quelle correzioni, aggiunte e sostituzioni, idonee a rendere l'atto conforme alla reale volontà della Pubblica Amministrazione;

**Ricordato**, inoltre, che secondo la recente giurisprudenza, il provvedimento di rettifica:

- non riguarda atti affetti da vizi di merito o di legittimità e non presuppone alcuna valutazione, discrezionale, in ordine alla modifica del precedente operato posto in essere dalla Pubblica Amministrazione;
- non richiede una motivazione rigorosa, ma solo la precisa indicazione dell'errore materiale da correggere;
- non è assoggettato alla disciplina, prevista dall'articolo 21-nonies della legge n.241/1990;

**Ritenuto** pertanto necessario ed urgente, eliminare l'errore materiale suindicato e provvedere a rettificare l'allegato relativo alle utenze domestiche di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/07/2024 relativa a "TARI (TASSA RIFIUTI) - Determinazione delle tariffe per l'anno 2024", sostituendone il testo con il seguente:

Comune di ARDEA															
UTENZE DOMESTICHE															
Tariffa	Famiglie	Numero nuclei familiari		Superficie totale abitazioni		Quote Famiglia		Superficie media abitazioni		Coefficiente attribuzione parte fissa	Coefficiente attribuzione parte variabile	Quota fissa	Quota fissa media	Quota variabile per famiglia	Tariffa media
		n	m2	%	m2	Ka	Kb	Euro/m2	Euro/m2	Euro/utenza	Euro/utenza				
ORDINARIA	Famiglie di 1 componente	6128	486440	3562,79%	79,4	0,86	1,43	<b>0,8189</b>	65,01	<b>192,92</b>	257,92				
ORDINARIA	Famiglie di 2 componenti	3839	356177	2231,98%	92,8	0,94	1,80	<b>0,8951</b>	83,05	<b>242,83</b>	325,88				
ORDINARIA	Famiglie di 3 componenti	3188	299722	1853,49%	94,0	1,02	1,80	<b>0,9713</b>	91,32	<b>242,83</b>	334,15				
ORDINARIA	Famiglie di 4 componenti	2160	206519	1265,81%	99,6	1,10	1,76	<b>1,0475</b>	100,15	<b>237,44</b>	337,58				
ORDINARIA	Famiglie di 5 componenti	593	58291	344,77%	100,0	1,17	1,89	<b>1,1141</b>	111,39	<b>254,97</b>	366,37				
ORDINARIA	Famiglie di 6 o più componenti	293	31059	170,35%	106,0	1,23	1,87	<b>1,1713</b>	124,16	<b>252,28</b>	376,43				
ORDINARIA	Pertinenze di 1 componente	1474	48952	856,98%	33,2	0,86	0,00	<b>0,8189</b>	27,20	<b>0,00</b>	27,20				
ORDINARIA	Pertinenze di 2 componenti	995	41028	578,49%	41,2	0,94	0,00	<b>0,8951</b>	36,91	<b>0,00</b>	36,91				
ORDINARIA	Pertinenze di 3 componenti	2198	71560	1277,91%	32,6	1,02	0,00	<b>0,9713</b>	31,62	<b>0,00</b>	31,62				
ORDINARIA	Pertinenze di 4 componenti	488	21230	283,72%	43,5	1,10	0,00	<b>1,0475</b>	45,57	<b>0,00</b>	45,57				
ORDINARIA	Pertinenze di 5 componenti	121	5827	70,35%	48,2	1,17	0,00	<b>1,1141</b>	53,65	<b>0,00</b>	53,65				
ORDINARIA	Pertinenze di 6 o più componenti	66	3580	38,37%	54,2	1,23	0,00	<b>1,1713</b>	63,53	<b>0,00</b>	63,53				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 1 componente	372	23147	100,00%	134,5	0,86	1,43	<b>0,8189</b>	110,18	<b>135,04</b>	245,23				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 2 componenti	257	36642	149,42%	142,6	0,94	1,80	<b>0,8951</b>	127,62	<b>169,98</b>	297,60				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 3 componenti	172	24095	100,00%	140,1	1,02	1,80	<b>0,9713</b>	136,06	<b>169,98</b>	306,05				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 4 componenti	146	19776	94,88%	135,5	1,10	1,76	<b>1,0475</b>	141,98	<b>166,21</b>	308,09				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 5 componenti	40	5087	23,26%	149,2	1,17	1,89	<b>1,1141</b>	166,20	<b>178,48</b>	344,68				
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 6 o più componenti	16	3121	9,30%	195,1	1,23	1,87	<b>1,1713</b>	226,47	<b>176,59</b>	403,06				
OVER 65 UNICO OCCUPANTE -20% PV	Famiglie di 1 componente	671	58416	361,05%	94,1	0,86	1,43	<b>0,8189</b>	77,03	<b>154,33</b>	231,37				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 1 componente	650	42531	377,91%	65,4	0,86	1,43	<b>0,8189</b>	53,58	<b>173,62</b>	227,21				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 2 componenti	662	41762	384,88%	63,1	0,94	1,80	<b>0,8951</b>	56,47	<b>218,55</b>	275,02				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 3 componenti	10811	771983	6285,47%	71,4	1,02	1,80	<b>0,9713</b>	69,36	<b>218,55</b>	287,91				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 4 componenti	69	4645	40,17%	67,3	1,10	1,76	<b>1,0475</b>	70,51	<b>213,69</b>	284,21				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 5 componenti	8	575	4,65%	71,9	1,17	1,89	<b>1,1141</b>	80,08	<b>229,48</b>	309,55				
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 6 o più componenti	18	1245	10,47%	69,2	1,23	1,87	<b>1,1713</b>	81,01	<b>227,05</b>	308,06				
		<b>35185</b>	<b>2665278</b>												

Considerato altresì che nel “determinato” della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/07/2024 relativa a “TARI (TASSA RIFIUTI) - Determinazione delle tariffe per l’anno 2024” non era stato riportato l’allegato relativo alle utenze non domestiche benché fosse stato correttamente inserito nell’allegato Piano Tariffario -PEF 2022-2025 – aggiornamento 2024-2025 - annualità 2024;

**Dato atto** che a seguito di tale rettifica risulta necessario stabilire nuove scadenze delle rate come di seguito riportate:

- prima rata e rata unica della TARI: 30 ottobre 2024;
- seconda rata: 30 dicembre 2024;
- terza rata: 30 marzo 2025;

**Ritenuto** necessario ed urgente provvedere in merito;

**Acquisiti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi a norma dell’art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

**Visti:**

lo Statuto Comunale;

il Regolamento generale delle entrate comunali il D.lgs n. 267/2000;

il D.lgs n. 118/2011

la Circolare del MEF 2/DF del 22 novembre 2019;

con votazione unanime favorevole,

**DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa, da intendersi per intero richiamate

1) di rettificare l’allegato relativo alle tariffe Tari 2024 utenze domestiche di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/07/2024 relativa a “TARI (TASSA RIFIUTI) - Determinazione delle tariffe per l’anno 2024”, sostituendone il testo con il seguente:

Comune di ARDEA																					
UTENZE DOMESTICHE																					
Tariffa	Famiglie	Numero nuclei familiari		Superficie totale abitazioni		Quote Famiglia		Superficie media abitazioni		Coefficiente attribuzione parte fissa		Coefficiente attribuzione parte variabile		Quota fissa		Quota fissa media		Quota variabile per famiglia		Tariffa media	
		n	m2	n	m2	%	m2	Ka	Kb	Euro/m2	Euro/m2	Euro/utenza	Euro/utenza								
ORDINARIA	Famiglie di 1 componente	6128	486440	3562,79%	79,4	0,86	1,43	0,8189	65,01	192,92	257,92										
ORDINARIA	Famiglie di 2 componenti	3839	356177	2231,98%	92,8	0,94	1,80	0,8951	83,05	242,83	325,88										
ORDINARIA	Famiglie di 3 componenti	3188	299722	1853,49%	94,0	1,02	1,80	0,9713	91,32	242,83	334,15										
ORDINARIA	Famiglie di 4 componenti	2160	206519	1265,81%	99,6	1,10	1,76	1,0475	100,15	237,44	337,58										
ORDINARIA	Famiglie di 5 o più componenti	593	58291	344,77%	100,0	1,17	1,89	1,1141	111,39	254,97	366,37										
ORDINARIA	Pertinenze di 1 componente	293	31059	170,35%	106,0	1,23	1,87	1,1713	124,16	252,28	376,43										
ORDINARIA	Pertinenze di 2 componenti	1474	48952	856,98%	33,2	0,86	0,00	0,8189	27,20	0,00	27,20										
ORDINARIA	Pertinenze di 3 componenti	995	41028	578,49%	41,2	0,94	0,00	0,8951	36,91	0,00	36,91										
ORDINARIA	Pertinenze di 4 componenti	2198	71560	1277,91%	32,6	1,02	0,00	0,9713	31,62	0,00	31,62										
ORDINARIA	Pertinenze di 5 componenti	488	21230	283,72%	43,5	1,10	0,00	1,0475	45,57	0,00	45,57										
ORDINARIA	Pertinenze di 6 o più componenti	121	5827	70,35%	48,2	1,17	0,00	1,1141	53,65	0,00	53,65										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 1 componente	66	3580	38,37%	54,2	1,23	0,00	1,1713	63,57	0,00	63,57										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 2 componenti	172	23147	100,00%	134,5	0,86	1,43	0,8189	110,18	135,04	245,23										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 3 componenti	257	16642	149,42%	142,6	0,94	1,80	0,8951	127,62	169,98	297,60										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 4 componenti	172	24095	100,00%	140,1	1,02	1,80	0,9713	136,06	169,98	306,05										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 5 componenti	146	19776	94,88%	135,5	1,10	1,76	1,0475	141,98	166,21	308,09										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 6 o più componenti	40	5067	23,26%	149,2	1,17	1,89	1,1141	165,20	176,48	342,68										
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 6 o più componenti	16	3121	9,30%	195,1	1,23	1,87	1,1713	226,47	176,59	403,06										
OVER 65 UNICO OCCUPANTE -20% PV	Famiglie di 1 componente	671	58416	361,05%	54,1	0,86	1,43	0,8189	77,03	154,33	231,37										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 1 componente	650	42531	377,91%	65,4	0,86	1,43	0,8189	53,58	173,62	227,21										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 2 componenti	662	41762	384,88%	63,1	0,94	1,80	0,8951	56,47	218,55	275,02										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 3 componenti	10811	771983	6265,47%	71,4	1,02	1,80	0,9713	69,36	218,55	287,91										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 4 componenti	69	4645	40,17%	67,3	1,10	1,76	1,0475	70,51	213,69	284,21										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 5 componenti	8	575	4,65%	71,9	1,17	1,89	1,1141	80,08	229,48	309,55										
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 6 o più componenti	18	1245	10,47%	69,2	1,23	1,87	1,1713	81,01	227,05	308,06										
		35185	2665278																		

2) di esporre l'allegato relativo alle utenze non domestiche così come riportato nel Piano Tariffario -PEF 2022-2025 - aggiornamento 2024-2025 - annualità 2024 allegato alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 11/07/2024:

Comune di ARDEA										
UTENZE NON DOMESTICHE										
Categoria	Numero categoria	Superficie totale	Kc	Kd		Quota fissa Euro/m2	Quota variabile Euro/Kd	Tariffa totale Euro/m2		
				Coef. centro	Coef. centro					
1. Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	23	3847	max	0,61	med	4,815	1,530857553	1,548320335	3,079177888	
2. Cinematografi e teatri	0	0	max	0,46	max	4,25	1,154417171	1,366637886	2,521055057	
3. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	315	95738	min	0,43	min	4	1,079129095	1,286247422	2,365376517	
4. Campi, distributori carburanti, impianti sportivi	53	82934	max	0,81	med	7,115	2,032778062	2,287912602	4,320690665	
5. Stabilimenti balneari	32	62578	med	0,56	ad-hoc	4,15	1,405377426	1,334481701	2,739859126	
6. Esposizioni, autosaloni	26	11424	max	0,56	med	4,07	1,405377426	1,308756752	2,714134178	
7. Alberghi con ristorante	13	4125	max	1,59	max	14,67	3,990268048	4,717312421	8,707580469	
8. Alberghi senza ristorante	11	7361	max	1,19	max	10,98	2,98642703	3,530749174	6,517176204	
9. Case di cura e riposo	10	3587	max	1,47	max	13,55	3,689115743	4,357163143	8,046278886	
10. Ospedali	10	992	max	1,7	med	11,61	4,266324328	3,733333143	7,999654711	
11. Uffici, agenzie, studi professionali	145	18505	max	1,47	med	11,225	3,689115743	3,609531829	7,298647571	
12. Banche ed istituti di credito	2	495	ad-hoc	1,29	ad-hoc	11,84	3,237387284	3,80729237	7,044679654	
13. Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	178	34171	max	1,22	ad-hoc	8	3,061715106	2,572494845	5,634209951	
14. Edicola, farmacia, tabaccai, pluriscienze	35	2073	max	1,44	max	13,21	3,613827666	4,247832112	7,861659778	
15. Negozi particolari quali fiatalia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	13	2127	max	0,86	med	7,28	2,15825819	2,340970309	4,499228408	
16. Banchi di mercato beni durevoli	1	6	ad-hoc	1,39	ad-hoc	21,95	5,997950085	7,05828273	13,05623281	
17. Attività artigianali tipo bottiglie, parrucchiere, barbieri, estetista	51	2784	max	1,12	max	10,32	2,810754852	3,318518349	6,129273201	
18. Attività artigianali tipo bottiglie, falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista	74	16387	max	0,99	max	9,1	2,484506521	2,926212886	5,410719406	
19. Carrozzeria, autofficina, elettrauto	55	8475	max	1,26	max	11,58	3,162099208	3,723686287	6,885785495	
20. Attività industriali con capannoni di produzione	47	30202	max	0,92	max	9,2	2,230546266	2,636807216	4,867353482	
21. Attività artigianali di produzione beni specifici	64	12836	max	0,88	max	8,1	2,208450241	2,60465103	4,813101271	
22. Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	87	11055	ad-hoc	2,76	ad-hoc	24,84	6,926503027	7,987596492	14,91409952	
23. Menù, birrerie, amburgherie	1	70	min	2,67	min	24,6	6,700638798	7,910421647	14,61106044	
24. Bar, caffè, pasticceria	102	9933	min	2,65	min	22,55	6,148526238	7,251219843	13,39974608	
25. Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	58	16377	max	2,34	max	21,55	5,872469958	6,929657987	12,80212795	
26. Pluriscienze alimentari e/o miste	15	2199	max	2,34	max	21,5	5,872469958	6,913579895	12,78604985	
27. Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	26	2521	min	4,23	ad-hoc	31,12	10,61561877	10,00700495	20,62262372	
28. Ipermercati di generi misti	2	512	ad-hoc	4,38	ad-hoc	21,84	5,97285406	7,022910926	12,99576499	
29. Banchi di mercato generi alimentari	0	0	max	6,58	med	46,25	16,51318475	14,87223582	31,38542057	
30. Discoteche, night club	4	2635	ad-hoc	2,2	ad-hoc	20,2	5,521125601	6,495544882	12,01667508	
<b>Totale</b>	<b>1453</b>	<b>450949</b>								

3) di dare atto che, in forza del regolamento Comunale per la TARI, adottato ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 52 in data 11/07/2024, verranno applicate le seguenti riduzioni tariffarie per la componente TARI:

☞ l'art. 20 comma e) Strumento di compostaggio per lo smaltimento in proprio della frazione organica dei rifiuti. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;

☞ l'art. 23 comma e) Altre agevolazioni "atipiche": Agevolazione per le vittime del dovere, del terrorismo e loro familiari. La riduzione è stabilita nella misura del 30% solo nella parte variabile;

4) di dare atto che l'importo del tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale di cui al vigente art. 19, comma 7, del D.Lgs n. 504/1992 e ss.mm.ii., da sommarsi alle tariffe TARI così come definite e approvate con la presente, è pari al 5 %;

5) di stabilire che le scadenze delle rate sono le seguenti:

- prima rata e rata unica della TARI: 30 ottobre 2024;
- seconda rata: 30 dicembre 2024;
- terza rata: 30 marzo 2025;

6) di dare atto che la presente Deliberazione produce i suoi effetti ex tunc e, pertanto, fin dal momento in cui la deliberazione n. 54 del 11/07/2024 è stata posta in essere;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, come disciplinato dall'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011;

8) di pubblicare la presente deliberazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

con votazione unanime favorevole

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

**AREA 2 - ECONOMICO - FINANZIARIA:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**.

Ardea, 22-08-2024

**IL DIRIGENTE**  
DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

**AREA 2 - ECONOMICO - FINANZIARIA:**

Il Dirigente dell'Area interessata, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Contabile**.

Ardea, 22-08-2024

**IL DIRIGENTE**  
DOTT. PIERLUIGI FLORIDI

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO

**IL PRESIDENTE**  
SIG. FRANCESCO GIORDANI

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il SEGRETARIO GENERALE certifica che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs n. 267/2000;

- è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
DOTT.SSA ALESSANDRA GIOVINAZZO



COMUNE DI ARDEA (RM)

**PIANO TARIFFARIO**  
PEF 2022-2025 – aggiornamento 2024-2025  
**ANNUALITA' 2024**

08 AGOSTO 2024

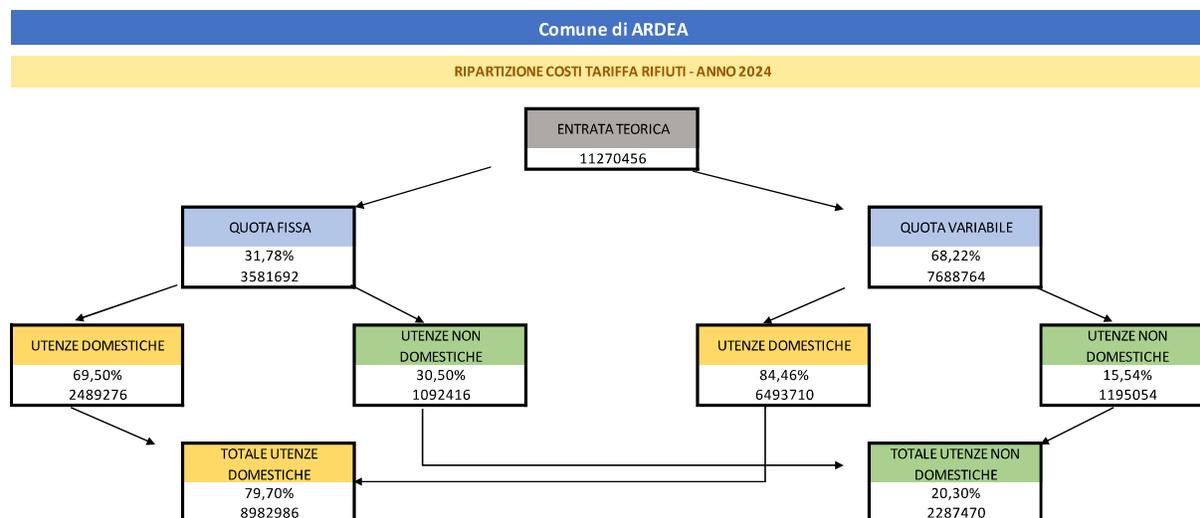
## Nota metodologica

Il piano è stato redatto sulla base dei dati PEF 2022-2025 (aggiornamento 2024-2025) - annualità 2024, predisposto dall'Ente in coerenza con le disposizioni normative e in particolare con quanto previsto dall'allegato MTR-2 della delibera n. 363/2021, come aggiornata e integrata.

Il Piano economico finanziario prevede un'entrata teorica per l'annualità 2024 pari a euro 11.270.456, di cui euro 7.688.764 di parte variabile ed euro 3.581.692 di parte fissa, come meglio rappresentato nella tabella che segue.

Comune di ARDEA			
Costi	Parte Variabile	Parte Fissa	Totale
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	1.664.431		1.664.431
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	3.192.107		3.192.107
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR			-
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	2.644.218		2.644.218
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTV	-		-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)			-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI ARCONAI	-		-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing b(1+ω)ARCONAI	163.298		163.298
IVA indetraibile parte variabile	676.613		676.613
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTV	-		-
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		1.077.162	1.077.162
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		168.675	168.675
Costi generali di gestione CGG		155.519	155.519
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-
Altri costi COAL			-
Costi d'uso del capitale CK		2.598.656	2.598.656
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF			-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi riconosciuta (1+y)RCTF/r			-
Iva indetraibile parte fissa		143.541	
Detrazioni di cui al comma 4.6 dell'MTR-2 (limite di crescita)		395.281	395.281
<b>Totale</b>	<b>8.014.071</b>	<b>3.748.272</b>	<b>11.762.343</b>
<b>Incidenza</b>	<b>68,13%</b>	<b>31,87%</b>	<b>100,00%</b>
Previsione entrata			11.762.343
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	19.000		19.000
Maggiore entrate anno precedente	306.307	166.580	472.887
<b>Entrata teorica</b>	<b>7.688.764</b>	<b>3.581.692</b>	<b>11.270.456</b>

L'attribuzione delle quote fisse e variabili rispettivamente alle categorie domestiche e non domestiche è desumibile dal grafico.



Nota

La ripartizione dei costi fissi rispetta i criteri di cui all'art. 4 D.P.R. 158 che consentono di introdurre correttivi razionali ai costi attribuibili alle famiglie.

La metodologia di calcolo adottata risulta conforme a quanto disposto dal *Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani*, di cui al DPR 27 aprile 1999, n. 158.

I coefficienti Ka, Kb, Kc e Kd sono quelli previsti dal già citato DPR 158/1999 per i comuni con più di 5.000 abitanti ubicati nell'area Centro, sia con riferimento alle utenze domestiche che a quelle non domestiche.

I risultati delle elaborazioni e le conseguenti determinazioni tariffarie sono riepilogati nei paragrafi che seguono.

## Utenze domestiche

La tabella di seguito riportata espone le tariffe distinte in quota fissa e variabile calcolate per le utenze domestiche in relazione alla composizione dei nuclei familiari e delle superfici espresse in m<sup>2</sup>, fornendo evidenza anche dei coefficienti Ka e Kb utilizzati per il calcolo delle tariffe, secondo il metodo di cui al richiamato DPR 158/1999.

Nella stessa tabella si evidenziano le detrazioni a carico del piano tariffario previste dall'Ente.

Comune di ARDEA											
UTENZE DOMESTICHE											
Tariffa	Famiglie	Numero nuclei famigliari		Superficie totale abitazioni		Quote Famiglia		Superficie media abitazioni		Coefficiente attribuzione parte	
		n	m2	%	m2	Ka	Kb	Quota fissa Euro/m2	Quota fissa media Euro/m2	Quota variabile per famiglia Euro/Utenza	Tariffa media Euro/Utenza
ORDINARIA	Famiglie di 1 componente	6128	486440	3562,79%	79,4	0,86	1,43	0,8189	65,01	192,92	257,92
ORDINARIA	Famiglie di 2 componenti	3839	356177	2231,98%	92,8	0,94	1,80	0,8951	83,05	242,83	325,88
ORDINARIA	Famiglie di 3 componenti	3188	299722	1853,49%	94,0	1,02	1,80	0,9713	91,32	242,83	334,15
ORDINARIA	Famiglie di 4 componenti	2160	206512	1255,81%	95,6	1,10	1,76	1,0475	100,15	237,44	337,58
ORDINARIA	Famiglie di 5 componenti	593	59291	344,77%	100,0	1,17	1,89	1,1141	111,39	254,97	366,37
ORDINARIA	Famiglie di 6 o più componenti	293	31059	170,35%	106,0	1,23	1,87	1,1713	124,16	252,28	376,43
ORDINARIA	Pertinenze di 1 componente	1474	48952	856,98%	33,2	0,86	0,00	0,8189	27,20	0,00	27,20
ORDINARIA	Pertinenze di 2 componenti	995	41028	578,49%	41,2	0,94	0,00	0,8951	36,91	0,00	36,91
ORDINARIA	Pertinenze di 3 componenti	2198	71560	1277,91%	32,6	1,02	0,00	0,9713	31,62	0,00	31,62
ORDINARIA	Pertinenze di 4 componenti	488	21230	283,72%	43,5	1,10	0,00	1,0475	45,57	0,00	45,57
ORDINARIA	Pertinenze di 5 componenti	121	5827	70,35%	48,2	1,17	0,00	1,1141	53,65	0,00	53,65
ORDINARIA	Pertinenze di 6 o più componenti	66	3580	38,37%	54,2	1,23	0,00	1,1713	63,53	0,00	63,53
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 1 componente	172	23142	100,00%	134,5	0,86	1,43	0,8189	110,18	135,04	245,23
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 2 componenti	257	36642	149,42%	142,6	0,94	1,80	0,8951	127,62	169,98	297,60
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 3 componenti	172	24095	100,00%	140,1	1,02	1,80	0,9713	136,06	169,98	306,05
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 4 componenti	146	19776	84,88%	135,5	1,10	1,76	1,0475	141,88	166,21	308,09
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 5 componenti	40	5967	23,26%	149,2	1,17	1,89	1,1141	166,20	178,48	344,68
COMPOSTAGGIO -30% PV	Famiglie di 6 o più componenti	16	3121	9,30%	195,1	1,23	1,87	1,1713	228,47	176,59	405,06
OVER 65 UNICO OCCUPANTE -20% PV	Famiglie di 1 componente	621	58416	361,05%	94,1	0,86	1,43	0,8189	77,03	154,33	231,37
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 1 componente	650	42531	377,91%	65,4	0,86	1,43	0,8189	53,58	173,62	227,21
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 2 componenti	662	41762	384,88%	63,1	0,94	1,80	0,8951	56,47	218,55	275,02
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 3 componenti	10811	771983	6285,47%	71,4	1,02	1,80	0,9713	69,36	218,55	287,91
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 4 componenti	69	4645	40,12%	67,3	1,10	1,76	1,0475	70,51	213,69	284,21
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 5 componenti	8	575	4,65%	71,9	1,17	1,89	1,1141	80,08	229,48	309,55
NON RESIDENTI -10% PV	Famiglie di 6 o più componenti	18	1245	10,47%	69,2	1,23	1,87	1,1713	81,01	227,05	308,06
		<b>35185</b>	<b>2665278</b>								

## Utenze non domestiche

La tabella di seguito riportata espone le tariffe distinte in quota fissa e variabile, calcolate per le utenze non domestiche, in relazione alle categorie del DPR 158/1999 per i comuni con più di 5 mila abitanti ubicati nell'area Centro. La stessa tabella individua le relative superfici e i valori puntuali dei coefficienti KC e Kd utilizzate.

Comune di ARDEA											
UTENZE NON DOMESTICHE											
Categoria	Numero categoria	Superficie totale	Kc	Kd		Quota fissa Euro/m2	Quota variabile Euro/m2	Tariffa totale Euro/m2	Qf=Qv	Qf+Qv	
				Coef centro	Coef centro						
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	23	3847	max	0,61	med	4,815	1,530857553	1,548320335	3,079177888	
2	Cinematografi e teatri	0	0	max	0,46	max	4,25	1,154417171	1,366637886	2,521055057	
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	315	95738	min	0,43	min	4	1,079129095	1,286247422	2,365376517	
4	Campaggi, distributori carburanti, impianti sportivi	53	92934	max	0,81	med	7,115	2,032778062	2,287912602	4,320690665	
5	Stabilimenti balneari	32	62578	med	0,56	ad-hoc	4,15	1,405377426	1,334481701	2,739859126	
6	Esposizioni, autosaloni	26	11424	max	0,56	med	4,07	1,405377426	1,308756752	2,714134178	
7	Alberghi con ristorante	13	4125	max	1,59	max	14,67	3,990268048	4,17312421	8,707580469	
8	Alberghi senza ristorante	11	2361	max	1,19	max	10,98	2,98642703	3,530749174	6,517176204	
9	Casi di cura e riposo	10	3587	max	1,47	max	13,55	3,689115743	4,357163143	8,046278886	
10	Ospedali	10	992	max	1,7	med	11,61	4,266324328	3,733333143	7,999657471	
11	Uffici, agenzie, studi professionali	145	18505	max	1,47	med	11,225	3,689115743	3,609531829	7,298647571	
12	Banche ed istituti di credito	2	495	ad-hoc	1,29	ad-hoc	11,84	3,237387284	3,80729237	7,044679654	
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	178	34171	max	1,22	ad-hoc	8	3,061715106	2,572494845	5,634209951	
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	35	2073	max	1,44	max	13,21	3,613827666	4,247832112	7,861659778	
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	13	2127	max	0,86	med	7,28	2,15825819	2,340970309	4,499228498	
16	Banchi di mercato beni durevoli	1	6	ad-hoc	2,39	ad-hoc	21,95	5,997950085	7,05828273	13,05623281	
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	51	2784	max	1,12	max	10,32	2,810754852	3,318518349	6,129273201	
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	74	16387	max	0,99	max	9,1	2,484506521	2,926212886	5,410719406	
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	55	8475	max	1,26	max	11,58	3,162099208	3,723686287	6,885785495	
20	Attività industriali con capannoni di produzione	47	30202	max	0,89	max	8,2	2,23546266	2,636807216	4,870353482	
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	64	12836	max	0,88	max	8,1	2,208450241	2,60465103	4,813101271	
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	87	11055	ad-hoc	2,76	ad-hoc	24,84	6,926503027	7,987596492	14,91409952	
23	Mense, birrerie, amburgherie	1	70	min	2,67	min	24,6	6,700638798	7,910421647	14,61106044	
24	Bar, caffè, pasticceria	102	9933	min	2,45	min	22,55	6,148526238	7,251219843	13,39974608	
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	58	16377	max	2,34	max	21,55	5,872469958	6,929657987	12,80212795	
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	15	2199	max	2,34	max	21,5	5,872469958	6,913579895	12,78604985	
27	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio	26	2521	min	4,23	ad-hoc	31,12	10,61561877	10,00700495	20,62262372	
28	Ipermercati di generi misti	2	512	ad-hoc	2,38	ad-hoc	21,84	5,97285406	7,022910926	12,99576499	
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	0	max	6,58	med	46,25	16,51318475	14,87223582	31,38542057	
30	Discoteche, night club	4	2635	ad-hoc	2,2	ad-hoc	20,2	5,521125601	6,495549482	12,01667508	
	<b>Totale</b>	<b>1453</b>	<b>450949</b>								