

COMUNE DI ARDEA

Città metropolitana di Roma Capitale

Deliberazione del Consiglio comunale - Copia

| | |
|--------------------------------------|---|
| N. 19 del registro DATA 10/5/2018 | Rettifica parziale alla deliberazione di C.C. n. 3 del 30/01/2018. Aggiornamento tariffe |
|--------------------------------------|---|

L'anno duemiladiciotto, il giorno dieci del mese maggio alle ore 10:05 e seguenti, presso l'aula consiliare "Sandro Pertini" sita in Via Laurentina al Km 31,00 si è riunito il Consiglio comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria.

Risultano all'appello nominale i seguenti Consiglieri:

| | CONSIGLIERI | P | A | | CONSIGLIERI | P | A |
|-----|----------------------|---|---|-----|------------------------------|---|---|
| 1. | SAVARESE Mario | X | | 14. | NOBILI Fabio | | X |
| 2. | ZITO Lucio | X | | 15. | DE ZANNI Enrico | X | |
| 3. | CARATELLI Sandro | X | | 16. | SCOTTO D'ANTUONO Vincenzo | X | |
| 4. | DURANTI Debora | X | | 17. | CUGINI Alfredo | | X |
| 5. | TARANTINO Anna Maria | X | | 18. | MARCUCCI Franco | | X |
| 6. | COSTABILE Luca | | X | 19. | LUDOVICI Edelvais | | X |
| 7. | VIRGILI Roberta | X | | 20. | LUDOVICI Luana | | X |
| 8. | SACCENTE Felice | X | | 21. | SALVITTI Fabrizio | | X |
| 9. | PASSARETTA Antonella | X | | 22. | ACQUARELLI Fabrizio | X | |
| 10. | SOLDATI Paola | X | | 23. | IOTTI Riccardo | X | |
| 11. | DE LUCA Michela | X | | 24. | GIORDANI Massimiliano | | X |
| 12. | GRILLO Marcello | X | | 25. | FANCO Luca | | X |
| 13. | PIRAS Beatrice | X | | | | | |

| | |
|--------------------|--|
| Assegnati n. 25 | |
| In carica n. 25 | |

Fra gli assenti sono
giustificati
i signori Consiglieri:

| | |
|-------------|----|
| Presenti n. | 16 |
| Assenti n. | 9 |

Risultano altresì presenti gli Assessori: Vozza, Colucci

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Dott. Lucio Zito nella sua qualità di Presidente del Consiglio
 - Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4, Lett. a) del TUEL D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. il Segretario Comunale Dott. Tindaro Camelia.
- La seduta è PUBBLICA

Constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Alle ore 10:58 entrano i Cons. Salvitti, Ludovici L.

Presenti 18 – Assenti 7 (Costabile, Nobili, Cugini, Marcucci, Ludovici E., Giordani, Fanco)

Vista la proposta di deliberazione n. 2 del 05/4/2018 predisposta dal servizio Segreteria Generale;

Visti i pareri dei funzionari dipendenti, come in essa espressi;

Dopo ampia discussione in merito, i cui contenuti sono riportati nella registrazione audio agli atti dell'ufficio;

Con la seguente votazione resa nei modi e nelle forme di legge:

Votanti: 18

Favorevoli: 18 – UNANIMITA'

astenuti: 0

contrari: 0

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione n. 2 del 05/4/2018 predisposta dal servizio Segreteria Generale;

Successivamente, stante l'urgenza a provvedere, con separata votazione avente il seguente esito:

Votanti: 18

Favorevoli: 18 – UNANIMITA'

astenuti: 0

contrari: 0

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della delibera ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

DIRITTI DI SEGRETARIA E ISTRUTTORIA ARDEA 2018

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---|--|
| A CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI VARIE | |
| A.1 Certificati relativi ad immobili con destinazione residenziale | € 70,00 |
| A.2 Certificati relativi ad immobili con destinazione industriale/artigianale | € 70,00 |
| A.3 Certificati relativi ad immobili con destinazione commerciale/direzionale | € 70,00 |
| A.4 Certificati relativi ad attrezzature ed impianti di interesse generale | € 70,00 |
| A.5 Certificati relativi ad immobili con destinazione agricola | € 70,00 |
| A.6 Certificati di destinazione urbanistica e frazionamenti (max n° 3 particelle) | € 90,00 € 7,00 per ogni 5 p.lle succ. |
| A.6bis Certificati di destinazione urbanistica per aziende agricole – Zona E di p.r.g. (max n° 20 particelle) | € 90,00 € 7,00 per ogni 5 p.lle succ. |
| A.7 Certificato di Agibilità | € 120,00 |
| A.8 Certificato di inizio e ultimazione lavori | € 70,00 |
| A.9 Certificazione di copia conforme (fino a 5 atti) | € 50,00 |
| A.10 Verbale di assegnazione delle quote e allineamenti | € 100,00 |

| | | | |
|------|--|----------|--|
| A 11 | Richiesta di visura per accesso agli atti (archivio corrente) | € 45,00 | |
| | Richiesta di visura per accesso agli atti (pratica conclusa) | € 45,00 | |
| A 12 | Richiesta di rateizzazione oneri concessori | € 70,00 | |
| A 13 | Attestazioni varie | € 70,00 | |
| A 14 | Diritti di istruttoria per autorizzazione abbattimento alberi ad alto fusto | € 70,00 | |
| B | DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER INTERVENTI SOGGETTI A C.I.L.A. | | |
| B 1 | Diritti di Istruttoria – C.I.L.A. ai sensi dell'art. 6 bis del D.P.R. 380/01 e s.m.i. | € 200,00 | |
| C | DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER INTERVENTI SOGGETTI A S.C.I.A. | | |
| C 1 | S.C.I.A. ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/01 | € 150,00 | |
| C 2 | S.C.I.A. ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/01 | € 220,00 | |
| C 3 | S.C.I.A. ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/01 | € 220,00 | |
| C 4 | S.C.I.A. ai sensi della L.R. 13/10 (Recupero sottotetti) e L.R. 07/17 (Rigenerazione Urbana) | € 220,00 | |
| C 5 | S.C.I.A. per installazione di pertinenze e impianti tecnologici di edifici esistenti (ex art. 7 D.L.09/82) | € 150,00 | |
| | Occupazione di Suolo Pubblico con deposito di | | |

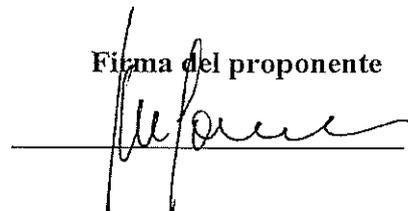
| | | | |
|----|---|------------|-------------------|
| C6 | materiale e di merci (ex art. 7 D.L.09/82) | € 200,00 | |
| C7 | Lavori di demolizione, rinterri e scavi (ex art. 7 D.L.09/82) | € 200,00 | |
| D | INTERVENTI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE (ART. 10 del D.P.R. 380/01) e CONDONO EDILIZIO. | | |
| D1 | Istruttoria di richiesta parere preliminare su progetti di massima relativi ad opere di particolare importanza | € 500,00 | |
| D2 | Istruttoria di procedimenti relativi al rilascio di permessi di costruire | € 250,00 | |
| D3 | Istruttoria di procedimenti alla voltura di permessi di costruire | € 250,00 | |
| D4 | Istruttoria di istanze di condono edilizio presentate ai sensi delle L. 47/85, 724/94 e 326/03 e ss.mm.ii. (per ogni unità immobiliare accatastata) | € 250,00 | |
| D5 | Istruttoria delle richieste di pareri per vincolo di cui all'art. 32 L. 47/85, L.R. 59/95 e D.Lgs 42/04 (per ogni singola unità accatastata) | € 250,00 | |
| D6 | Diritti di segreteria permesso di costruire di fabbricati fino a 500 mc | € 300,00 | |
| D7 | Diritti di segreteria permesso di costruire di fabbricati da 501 mc a oltre (*considerare l'importo fisso fino al raggiungimento dei 500 mc ed applicare il 5%, rispetto agli oneri di urbanizzazione I° e II° per la parte di cubatura eccedente i 500 mc) | € 300,00* | >5% DEGLI OO.U.U. |
| E | ATTUAZIONE DEI PIANI DI RECUPERO E PROCEDIMENTI URBANISTICI | | |
| E1 | Autorizzazione per l'attuazione dei piani di recupero (P.di R.) | € 700,00 | |
| E2 | Approvazione dei piani di lottizzazione (P.di L.) da convenzionare in zone residenziali, commerciali ed industriali | € 1.500,00 | |
| E3 | Programmi integrati di intervento, patti territoriali, programmi di riqualificazione urbanistica e sviluppo sostenibile (PRUSST) ecc. | € 1.500,00 | |
| | Procedimenti di Istruttoria pubblica. adozione ed | | |

| | | | |
|----|---|---------------------------------------|--|
| E1 | approvazione di specifiche varianti alla normativa tecnica di attuazione del P.R.G. | € 2.000,00 | |
| F | PROCEDIMENTI DI PERTINENZA DEL DEMANIO MARITTIMO | | |
| F1 | Istruttoria per il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime, rinnovi e subingressi delle stesse (art. 46 ed ex art. 45bis del c.d.n.) | € 500,00 | |
| F2 | Certificati, attestazioni, nulla osta per pratiche demaniali, ecc. che comportano atti istruttori e verifiche documentali | € 350,00 | |
| F3 | Atti e certificazioni che non comportano formalità istrutorie | € 200,00 | |
| G | ISTANZA PER USO CIVICO | | |
| G1 | Diritti di Istruttoria | € 100,00 | |
| H | DIRITTI D'URGENZA | | |
| H1 | Diritti d'urgenza applicabili a tutti gli atti urbanistici e di edilizia privata. Rilascio entro 20 giorni dalla presentazione dell'istanza di permesso di costruire e di 15 giorni per tutte le altre istanze. | Applicato costo aggiuntivo di € 15,00 | |

Allegato alla proposta di deliberazione del Servizio spoleto N 2 del 5.06.2012

Proponente : Finaleco

Firma del proponente



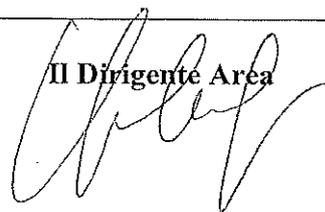
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ex art. 49 D. Lgs. N. 267/2000:

Ricevuta in data _____

Visto: si esprime parere FAVOREVOLE Ardea _____

Motivazione: _____

Il Dirigente Area



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ex art. 49 D. Lgs. N. 267/2000:

Ricevuta in data _____

Visto: si esprime parere favorevole per Ardea _____

Motivazione: quanto di competenza

Il Dirigente di Area Economico -Finanziario
Dott. Cosimo Mazzone

