

ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE AL PTPR VIGENTE

Art.65 delle N.T.A. del Piano Territoriale Paesistico Regionale

Progettista
Arch. Marco Ambraglio

Collaboratori
 Pianificatore Matteo Cuneo
 Pianificatore Sara Moretti

Elaborato:

SOVRAPPOSIZIONE DEL RIDISEGNO DELLA ZONIZZAZIONE DI PRG CON IL PTPR - TAVOLA C

T08

emissione	data	controllato	Scala: 1:15.000
rev. a	Maggio 2022		
rev. b			
rev. c			

LEGENDA

ZONA A CENTRO STORICO	ZONA D IMPIANTI INDUSTRIALI ED ASSIMILATI
ZONA B COMPLEMENTO RESIDENZIALE	ZONA E ATTIVITA' PRIMARIA (Agricoltura)
ZONA C ESPANSIONE RESIDENZIALE	ZONA F ATTREZZATURE ED IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE
C1 C1 - interno al PPE Tor San Lorenzo	F1 - verde territoriale
C3	F2 - verde pubblico
C4 C4 - interno al PPE Sandifella alta	F3 - verde privato attrezzato
C5	F4 - camping
C6 C6 - interno al PPE Nuova Caffarella	F5 - aree per spicchi d'acqua
C7 C7 - interno al PPE Nuova Caffarella	F6 - servizi pubblici
C8 C8 - interno al PPE Nuova Florida	F7 - servizi tecnologici
PAI Piani attuativi	F8 - servizi privati
	F9 - area balneare
	F10 - aree parcheggio
	Fascia di rispetto stradale
	Fascia di rispetto cimiteriale

**Beni del patrimonio naturale e culturale
e azioni strategiche del PTPR**

Beni del Patrimonio Naturale		
sic_001	Zona a conservazione speciale Siti di interesse comunitario	Direttiva Comunitaria 92/43/CEE (Direttiva Habitat)
sir_001	Zona a conservazione speciale Siti di interesse nazionale	DM 13/03/2000
sr_001	Zona a conservazione speciale Siti di interesse regionale	
spr_001	Zona a protezione speciale (Conservazione scelti servizi)	Direttiva Comunitaria 79/409/CEE (Direttiva uccelli)
apr_001	Ambiti di protezione delle attività venatorie (APV. Ambiti ZAC, ZAC, FC)	LR 3/20/1995 art. 17 DGR 1/80/1988 e 450
of_001	Quil faunistiche incluse nell'elenco ufficiale delle Aree Protette	Conferenza Stato-Regioni Delibera 2/87/2000 - 5° luglio 2003
zci_001	Zona a conservazione indiretta	
sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Anni	Art. 44 L.R. 29/10/1997 Art. 8 L. 13/03/1992 DGR 1/89/1992
sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Funzionali	
ck_001	Paesici roccia, aree nude (Cura dell'uso del Suolo)	Cura del Suolo del 1999
	Reteletto idrografico	
geo_001	Casotti (ambiti geologici e geomorfologici) Anni	Intesa Stato-Regioni CTR 1/13/2000
geo_001	Casotti (ambiti geologici e geomorfologici) Funzionali	Direzione Regionale Culturale
bal_001	Filari alberature	

Beni del Patrimonio Culturale		
ipw_001	Beni della Lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO (siti culturali)	Convenzione di Parigi 1972, Legge di ratifica 104 del 06/04/1977
ara_001	Beni del patrimonio archeologico Anni	Art. 10 DLgs 42/2004
arp_001	Beni del patrimonio archeologico Funzionali - Isola di riparo 100 mt.	
ca_001	Centri antichi, necropoli abitati	"Terzo Italia" Università Nazionale Istituto di Topografia dell'Università di Roma "Carisipatologia" - Ind. Gruppo-Ligi
va_001	Viabilità antica	
va_001	Viabilità antica	
sam_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Anni	Art. 10 DLgs 42/2004
spm_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Funzionali - Isola di riparo 100 mt.	
pv_001	Parchi, giardini e ville storiche	Art. 15 L.R. 24/1998 Art. 49 del 2 L.R. 30/1999
vs_001	Viabilità e infrastrutture storiche	Art. 40 del 2 L.R. 30/1999
sac_001	Beni areali	Art. 40 del 2 L.R. 30/1999 L.R. 05/1992
spc_001	Beni puntuali	
spc_001	Beni puntuali	
cc_001	Beni areali	
cc_001	Beni puntuali	
hc_001	Beni areali	
hc_001	Beni puntuali	
cp_001	Viabilità di grande consanguineità	Cura dell'uso del Suolo (1999)
ca_001	Ferrovie	LA 27 del 20/1/2001
d_001	Grandi infrastrutture (complessi e sciami monumentali)	
	Tessuto urbano	Cura dell'uso del Suolo (1999)
	Area ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, ortaggio, ecc.)	

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale		
	Punti di vista	Art. 31 bis e 14 L.R. 24/1998
	Percorsi panoramici	
	Parchi archeologici e culturali	Art. 31 ter L.R. 24/1998
	Sistema agrario a carattere permanente	Art. 31 bis e 31 bis L.R. 24/1998
	Aree con fenomeni di frantumamenti fondiari e processi insediamenti diffusi	
	Dicerie, depositi, cave	Art. 31 bis e 14 L.R. 24/1998

